



根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的  
單位變動月報表

截至月份（日 / 月 / 年）：30/04/2021

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱 春泉產業信託（「春泉產業信託」）

呈交日期 03/05/2021

證券代號 1426

I. 權益變動

	單位數目	
	(1)	(2)
上月底結存	<u>1,464,049,546</u>	不適用
本月增加 / (減少)	<u>3,200,664</u>	不適用
股東特別大會批准日期	<u>不適用</u>	不適用
本月底結存	<u>1,467,250,210</u>	不適用

II. 單位變動詳情

單位期權 ( 根據計劃的單位期權計劃 )

單位期權計劃詳情·包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)	本月內變動				本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底 因此可能 發行的計劃 新單位數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 不適用 _____ _____ _____ _____ ( / / ) _____						
2. 不適用 _____ _____ _____ _____ ( / / ) _____						
3. 不適用 _____ _____ _____ _____ ( / / ) _____						
				總數	A. 不適用	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)	不適用					

承諾發行將予上市的計劃單位的權證

權證說明	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. 不適用						
( / / )						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
( / / )						
2. 不適用						
( / / )						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
( / / )						
3. 不適用						
( / / )						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日						
期 (如適用)						
(日/月/年)						
( / / )						

權證說明 (到期日 – 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
4. 不適用						
_____						
_____						
_____						
_____						
_____						
(     /     /     )						
證券代號 (如已上市)	_____					
認購價	_____					
股東特別大會通過日期 (如適用)	_____					
(日/月/年)	(     /     /     )					
					總數 B. 不適用	
					_____	

## 可轉換票據 ( 即可轉換為將予上市的計劃單位 )

類別及說明	發行貨幣	上月底已 發行總額	本月內已 轉換款額	本月底已 發行總額	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. 不適用						
證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)      ( / / )						
2. 不適用						
證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)      ( / / )						
3. 不適用						
證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)      ( / / )						

類別及說明	發行貨幣	上月底已 發行總額	本月內已 轉換款額	本月底已 發行總額	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
4. 不適用						
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>						
證券代號 (如已上市)	<hr/>					
認購價	<hr/>					
股東特別大會通過日	<hr/>					
期 (如適用)	<hr/>					
(日/月/年)	( / / )					
					總數 C. 不適用	
						<hr/>

為發行將予上市的計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權)

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)：	本月內 因此發行的 計劃新單位數目	本月底 因此可能發行的 計劃新單位數目
1. 不適用 _____ _____ _____ ( / / )		
2. 不適用 _____ _____ _____ ( / / )		
3. 不適用 _____ _____ _____ ( / / )		
總數	D. 不適用	

## 單位的其他變動

發行類別				本月內 因此發行 的計劃 新單位 數目	本月底因此 可能發行 的計劃 新單位 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
3. 配售	價格：	請註明貨幣	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
4. 紅股發行			發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
5. 以股代息	價格：	請註明貨幣	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用



發行類別		本月內 因此發行 的計劃 新單位 數目	本月底因此 可能發行 的計劃 新單位 數目
6. 購回單位	註銷日期 (日/月/年) (14/04/2021)  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (21/05/2020)	(144,000)	不適用
7. 贖回單位	贖回日期 (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
8. 代價發行	價格：請註明貨幣 發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
9. 其他 (請註明)	價格： 2.734 元 (此價格為 計算出 3,344,664 基金單位 數目的基 準) 請註明貨幣	發行及配發日期： (日/月/年) (30/04/2021)  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	3,344,664 不適用
		總數 E. 3,200,664	

本月增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :

3,200,664

(此數目應相等於上文第 I 項 (「權益變動」) 內的相關數字。)

備註 (如有) :

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者： 梁國豪

職銜：作為春泉產業信託之管理人春泉資產管理有限公司之行政總裁兼執行董事  
(董事、秘書或其他獲正式授權的人士)



註：如空位不敷應用，請附加指定的續頁。